**Titel: ‘Mijn eigen buurt(profiel)**

**Docenthandleiding**

**Eindtermen**

Domein E: Leefomgeving

Subdomein E1: Nationale en regionale vraagstukken

11b. De kandidaat kan zich een beargumenteerde mening vormen over

11b2: leefbaarheid en stedelijk beleid op wijk- en buurtniveau in Nederlandse steden:

In dat verband kan de kandidaat:

* Een buurtprofiel van een stedelijke buurt beschrijven aan de hand van fysiekruimtelijke en sociale elementen en beargumenteerde uitspraken doen over leefbaarheid.

**Stap 1**

1. 2,2
2. –
3. –
4. Geen informatie over woningkenmerk ‘naar onderhoud’ en geen informatie over bewonerskenmerk ‘naar gezinsfase’.

**Stap 2**

1. Kekerdom. Dat zie je bij Statline aan het aantal eengezinswoningen (Kekerdom: 94%, Kinkerbuurt: 2%).
2. 1: De bewonersdichtheid in de Kinkerbuurt is veel groter dan die in Kekerdom. In de Kinkerbuurt: 6345:27 ha = 235 inwoners per hectare. In Kekerdom: 485:45 ha = minder dan 11 inwoners per hectare. Als je dit vergelijkt met het aantal eengezinswoningen kun je er van uit gaan dat de woningen in de Kinkerbuurt vooral uit flats moeten bestaan.  
   2: Het aantal mensen boven de 65 is in de Kinkerbuurt (7,5%) veel lager dan in Kekerdom (20%). Mocht Statline aantallen geven, dan moeten de leerlingen het percentage zelf uitrekenen.
3. –
4. St. Laurentiuskerk uit 1400 (denk terug aan vraag 3: met rechtermuisklik verschijnt het exacte jaartal).
5. Kekerdom: 1,3 auto per huishouden. Kinkerbuurt: 0,3 auto per huishouden. Je kunt aan de vorm van de buurt zien dat Kekerdom een dorp is. Je ziet aan de EduGIS ook dat het dorp vrijwel geen voorzieningen heeft, in tegenstelling tot bijvoorbeeld de Kinkerbuurt, dat veel voorzieningen in de buurt heeft. Voor alles moet je in Kekerdom verder reizen en dan is een auto blijkbaar makkelijker. En het parkeerprobleem is in Kekerdom vast kleiner dan in de Kinkerbuurt.
6. De gemiddelde waarde van woningen heeft te maken met de stijging in de afgelopen vijf jaar. In 2005 was de gemiddelde waarde van de woningen in Kekerdom € 231.000 tegenover € 247.000 in 2010, een stijging van zo’n 7%. In diezelfde tijd steeg de gemiddelde waarde van de woningen in de Kinkerbuurt van € 178.000 (in 2005) naar € 245.000 (in 2010), een stijging van 37%!

**Stap 3**

1. De meest waarschijnlijk keuze is de Kinkerbuurt: 65% van alle bewoners is alleenstaand (tegenover 14% in Kekerdom). Het antwoord hangt verder af van de gegevens van de huishoudensgrootte van de eigen wijk van de leerlingen.
2. In de Kinkerbuurt is 43% allochtoon (24% van niet-westerse afkomst); in Kekerdom is dat 13% (en maar 2% van niet-westerse afkomst en 0% met een Antilliaanse of Surinaamse afkomst).
3. In de Kinkerbuurt is het gemiddelde inkomen per inkomstenontvanger gestegen van € 16.000 (2005) naar € 28.900 (2010) en het aantal laagverdienenden gedaald is van 46% naar 43%. In Kekerdom is het gemiddelde inkomen per inkomstenontvanger gestegen van € 19.000 (2005) naar € 29.300, maar het aantal laagverdienenden is juist gestegen van 32% in 2005 naar 38% in 2010.
4. Bij EduGIS is dat nauwelijks te zien. In 2005 was 44% allochtoon (27% van niet-westerse afkomst), in 2010 was dat nog steeds 43% (24% van niet-westerse afkomst).
5. In Kekerdom daalde het aantal jongeren van 10-14 jaar van 22% (2005) naar 13% (2010). In die tijd steeg het aantal jongeren van 15-24 van 9% naar 16%. In diezelfde tijd steeg de leeftijd van de ouders mee (25-44 jaar: 27% in 2005 en 18% in 2010; 45-64 jaar: 30% in 2005 naar 41% in 2010). In de Kinkerbuurt zijn er amper verschuivingen:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Kinkerbuurt** | **2005** | **2010** |  | **Kekerdom** | **2005** | **2010** |
| 0-14 jaar | 11% | 10% |  | 0-14 jaar | 22% | 13% |
| 15-24 jaar | 12% | 12% |  | 15-24 jaar | 9% | 16% |
| 25-44 jaar | 49% | 48% |  | 25-44 jaar | 27% | 18% |
| 45-64 jaar | 21% | 23% |  | 45-64 jaar | 30% | 41% |
| 65+ | 7% | 7% |  | 65+ | 11% | 11% |

**Stap 4a: Eindtoets**

1. Een wijk is een deel van een stad of dorp. Een buurt is een deel van een wijk.  
   Een stad/dorp heeft meestal meer wijken. Een wijk heeft meestal meer buurten.
2. CBS, EduGIS en de gemeente.
3. Statline is de elektronische databank van het CBS.
4. Naar: ouderdom / eigendom / woningtype / onderhoud.
5. Naar: grootte van huishoudens / etniciteit / inkomen / gezinsfase / leeftijd.

**Stap 4b**

-